

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Rakennusvalvontayksikkö  
Lupainsinööri Tommi Järvinen

Purkamislupa (RakL 55 §) 2025-400  
Päätöspäivämäärä 18.12.2025

Pykälä 428  
Lupapiste 609-2025-01117

## Rakennuspaikka

609-29-24-7  
Pinta-ala 1073.0

Pähkinäkuja 16  
28660 PORI

|                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| Kaava                          | Asemakaava             |
| Kaavanmukainen käyttötarkoitus | AO                     |
| Kaavanmukainen rakennusoikeus  | 268.0 k-m <sup>2</sup> |

|                        |       |                  |
|------------------------|-------|------------------|
| Kerrosalat:            |       |                  |
| Rakennettu             | 127.0 | k-m <sup>2</sup> |
| Vertailu<br>(US250 mm) | 127.0 | k-m <sup>2</sup> |
| Vireillä               | 0.0   | k-m <sup>2</sup> |

## Toimenpide

Rakennuksen purkaminen

Omakotitalon purkaminen.

|                        |             |           |          |
|------------------------|-------------|-----------|----------|
| Rakennuksen purkaminen |             |           |          |
| Luvan rakennus         | Kokonaisala | Kerrosala | Tilavuus |
| 1                      | 127.0       | 127.0     | 0.0      |

Vaativuusluokka Tavanomainen

## Lausunnot

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Tekninen työryhmä | Puoltava |
|-------------------|----------|

## Hakemuksen liitteet

Pääpiirustukset 1 kpl  
Kaupparekisteriote  
Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta  
Selvitys naapureille tiedottamisesta  
Selvitys purettavasta rakennusmateriaalista ja hyväksikäytöstä

## Päätös

Hyväksytty

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:  
Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:  
Haitta-ainekartoitus  
Selvitys purkumateriaalien ja rakennusjätteen käsittelystä

Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:  
Aloituseroitus 1 PUR.RAK.  
Loppukatselmus 1 PUR.RAK.

Muut ehdot:  
Asemapiirrokseen purettaviksi merkityt rakennukset on  
poistettava ennen loppukatselmusta.

Purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Purkamistyöt on tämän purkamisluvan perusteella suoritettava viiden vuoden kuluessa. Työn loppuunsaattamista varten voimassaoloaikaa voidaan pidentää enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

## Oikaisuvaatimusohje

Kuulutuksen julkaisupäivä  
18.12.2025

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla;
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella, museoviranomaisella ja toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän, kaavan tai lain nojalla suojellun taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista;

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yllä mainitusta kuulutuksen julkaisupäivästä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti elinvoima- ja ympäristölautakunnalle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori

Käyntiosoite: Porin kaupungin asiakaspalvelu, Yrjönkatu 6

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi

Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat:

maanantai 10 – 16

tiistai-torstai 8 – 16

perjantai 8 – 15

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Porissa, 18.12.2025

Päätöksentekijä

Lupainsinööri Tommi Järvinen

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 4 pages before this page  
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende